

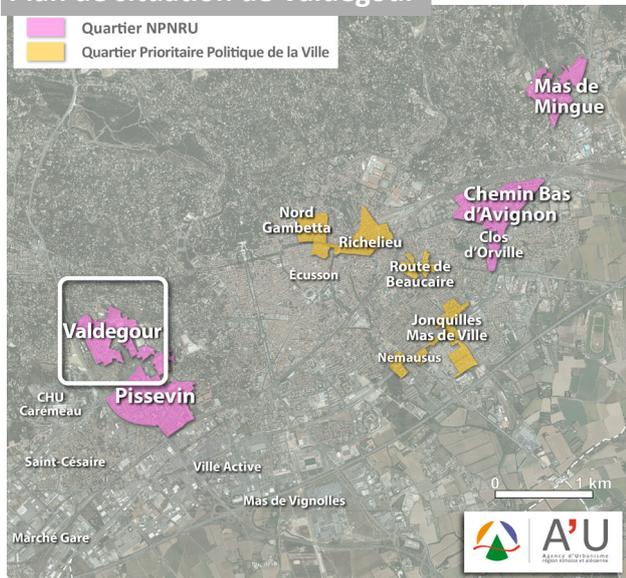
# Marches exploratoires

## Diagnostic des espaces extérieurs de Valdegour à Nîmes

### Objectif(s) de la publication

- Restituer les marches exploratoires et l'atelier cartographique réalisés par les habitantes de Valdegour entre novembre 2015 et février 2016.
- Relayer la parole des habitants, leur vision du quartier aujourd'hui, leurs souhaits et propositions d'amélioration dans le cadre du Contrat de Ville et du NPNRU de Nîmes Métropole.
- Inscrire des actions à court terme d'amélioration de la pratique quotidienne des espaces publics par les habitantes dans la perspective à plus long terme de la rénovation urbaine du quartier.

### Plan de situation de Valdegour



### Contexte de la démarche

Le diagnostic des espaces extérieurs du quartier de Valdegour présenté ici s'appuie sur une série de marches exploratoires pilotées par la Direction de la Proximité et de la Cohésion Territoriale - service Cohésion Territoriale de la Ville de Nîmes, réalisées dans le cadre du Contrat de Ville de Nîmes Métropole. Il a été formalisé par un atelier cartographique animé par l'Agence d'Urbanisme région nîmoise et alésienne (A'U) dans le cadre de sa mission de suivi du Nouveau Projet de Renouvellement Urbain (NPRU) de Pissevin-Valdegour.

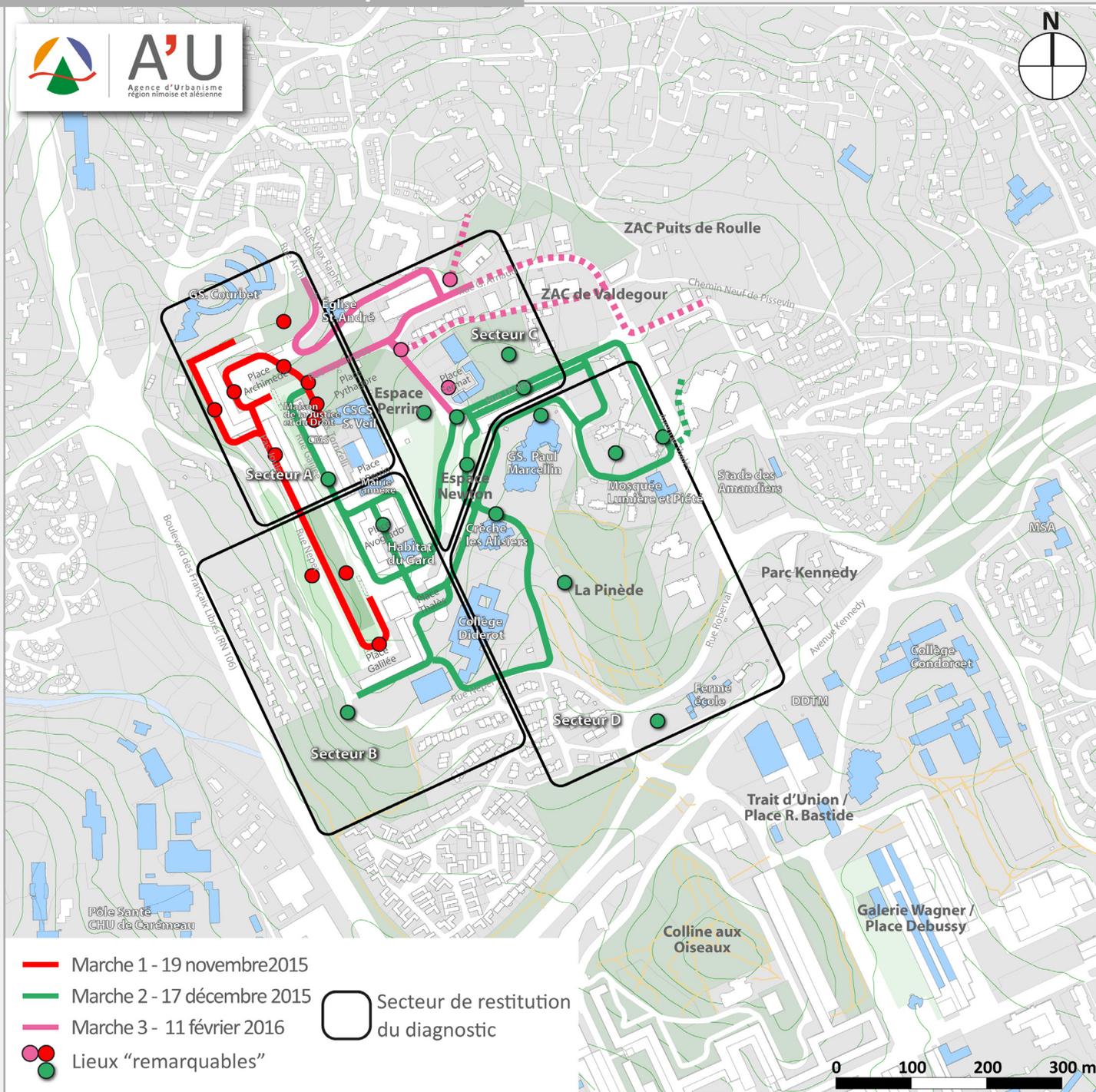
Cette démarche, qui a permis de recueillir le point de vue d'une partie de la population (des habitantes en majorité mères de famille), nécessitera d'être élargie à d'autres catégories d'habitants (adolescents, jeunes adultes, personnes âgées...) dans le cadre de la participation à l'étude de maîtrise d'œuvre urbaine.

### Remerciements

Les marches exploratoires, l'atelier cartographique et la publication ont été réalisés grâce à la participation :

- du C.S.C.S. Simone Veil (secteur Familles),
- de l'association Negpos/fab-lab,
- de Madame la déléguée du préfet,
- du service Droits et égalité des femmes de la D.D.C.S.,
- du service Urbanisme opérationnel de la Ville de Nîmes.

Parcours des 3 marches exploratoires



**Une restitution du diagnostic des espaces extérieurs de Valdegour et des marches exploratoires adaptée à la publication**

La restitution du diagnostic des espaces extérieurs dans les pages suivantes ne suit pas scrupuleusement le déroulement des marches exploratoires, mais présente ces espaces par grands secteurs équilibrés en fonction du nombre d'espaces présentés et cohérents géographiquement :

- secteur A : l'entrée Nord - espace Archimède,
- secteur B : la frange Ouest - espace Galilée,
- secteur C : la centralité - espace Newton,
- secteur D : l'entrée Sud - autour de la Pinède.

## Présentation des marches exploratoires organisées par la Ville de Nîmes - Direction de la Cohésion Territoriale

Le diagnostic des espaces publics porté par la Direction de la Proximité et de la Cohésion Territoriale, service Cohésion Territoriale de la Ville de Nîmes repose sur le principe des marches exploratoires des femmes des quartiers prioritaires de la politique de la ville. Il s'agit de marches organisées avec un certain nombre d'habitantes de ces quartiers, réalisées ou programmées sur l'ensemble des territoires de la politique de la Ville sur la commune de Nîmes.

Après deux réunions d'information et de préparation le 1er octobre 2015 et le 12 novembre 2015 (contexte général, repérage du parcours sur carte et vue aérienne), trois marches se sont déroulées sur le quartier Valdegour, de novembre 2015 à février 2016 (voir carte ci-contre). Elles ont concerné un groupe de 7 femmes pour une participation de 5 femmes par marche :

- **le 19 novembre 2015** dans le secteur de Pythagore, de Galilée et au Nord de la rue Neper ;
- **le 17 décembre 2015** dans le centre du quartier rue Galilée également, mais aussi place Avogadro, place Thalès, espace Perrin, espace et promenade Newton, au sud de la rue Neper et dans la "Pinède" ;
- **le 11 février 2016** au Nord du quartier, place Fermat et rue Archimède, avec une marche suivie d'une séance de travail en salle pour un premier recueil des remarques des participantes.

Outre la Ville de Nîmes pour la prise de note et l'animation (Stéphanie Dupont), les habitantes ont été accompagnées par Valérie Payet, photographe de l'association Negpos-FabLab, par Madame la déléguée du Préfet, Michèle Añel-Dios et, sur une marche, par Martine Allard, déléguée aux droits et à l'égalité des femmes (D.D.C.S.). Elles étaient également soutenues par l'animatrice du secteur Familles du C.S.C.S..

Ces marches ont donné lieu à une exposition au C.S.C.S. le 8 mars 2016 dans le cadre de la journée internationale des droits des femmes et à une restitution devant élus, représentants associatifs et maîtrise d'œuvre, le 20 septembre 2016.



© Negpos/FabLab - Valérie Payet

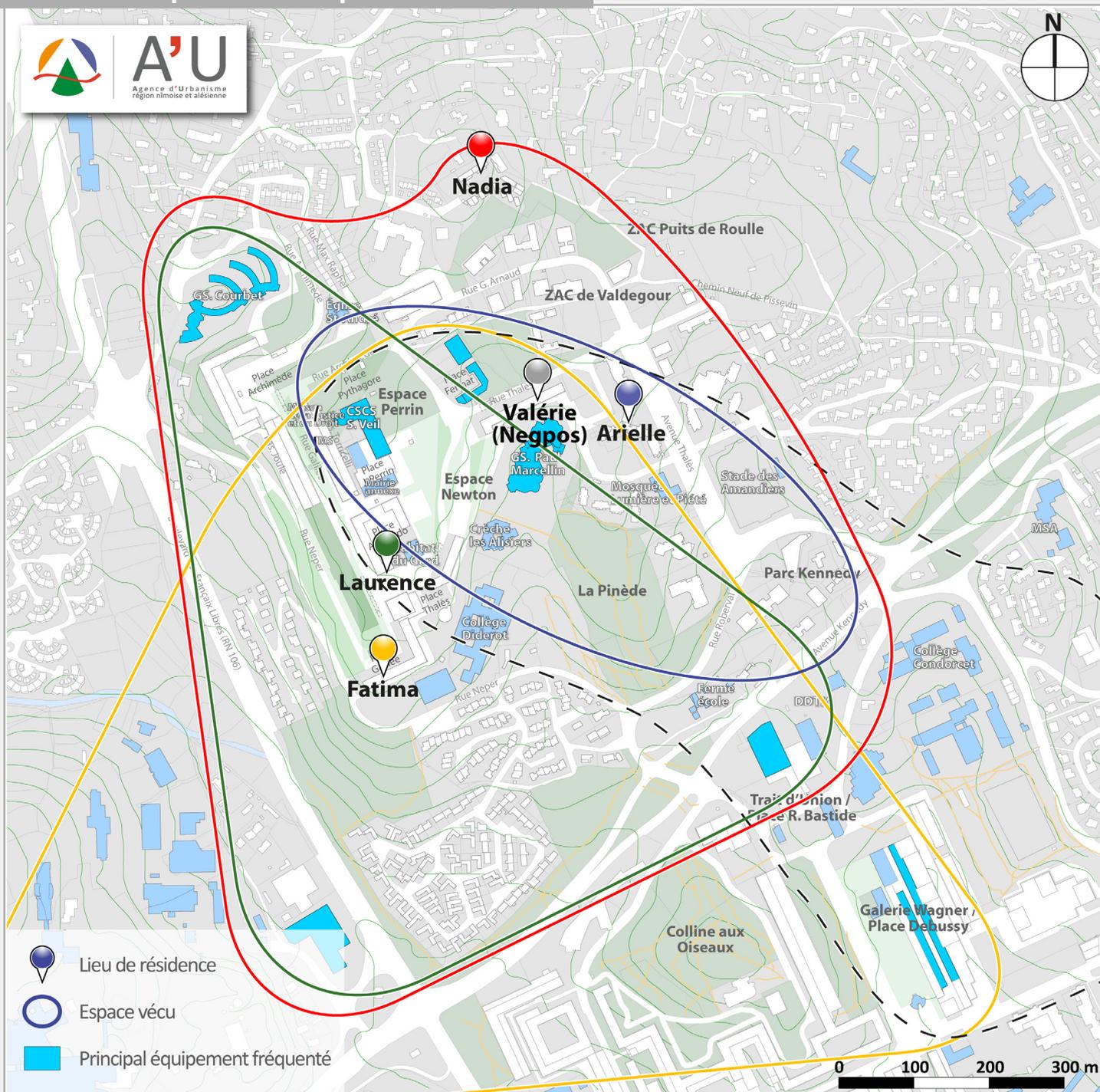
### Principes généraux des marches exploratoires

- Démarche nationale qui vise une sensibilisation à la « problématique de la sécurité des femmes en ville ».
- Diagnostics de terrain menés par un groupe de femmes qui identifie les espaces ou les aménagements qui sont à l'origine d'un sentiment d'insécurité, puis élabore des propositions d'amélioration de la situation.
- Outil de participation et d'expression des habitantes sur leur vécu qui contribue à leur appropriation de l'espace public au service de la sécurité de tous et du mieux vivre ensemble.

#### **Nota : des marches exploratoires pour un diagnostic global**

*Les habitantes se sont attachées à aborder les marches exploratoires avec un regard global sur les espaces extérieurs, pas seulement sous l'angle sécuritaire. Comme à Pissevin, les habitantes de Valdegour n'éprouvent d'ailleurs le sentiment d'insécurité qu'en certains "points durs" du quartier (viaducs). Elles évoquent également un certain malaise à traverser la "centralité" du quartier même en plein jour.*

Carte des espaces vécus par les habitantes



Les participantes et leur espace vécu

La première étape de l'atelier cartographique a consisté pour les participantes à préciser sur un plan du quartier leur lieu d'habitation et les principaux équipements et lieux fréquentés, afin d'identifier leur espace vécu au quotidien. Cela a permis de mieux les connaître et de relativiser leur niveau de connaissance de certains espaces. Ce sont d'ailleurs les équipements publics et commerciaux qu'elles citent plus que les espaces. Les participantes à l'atelier se retrouvent dans la pratique régulière du cœur de quartier et des principaux commerces situés sur ses franges. Selon leurs activités professionnelles ou associatives, certaines sortent ponctuellement de ce cadre.

## Présentation de l'atelier cartographique collaboratif

L'atelier cartographique s'est déroulé sur une demi-journée, le 16 janvier 2017 au Centre Socio Culturel et Sportif Simone Veil. Animé par l'Agence d'Urbanisme appuyée par la Ville de Nîmes, il a réuni 4 dames ayant réalisé les marches exploratoires accompagnées de 4 autres habitantes du quartier invitées à participer.

Il a également bénéficié de la présence de représentants du journal de Valdegour et de l'Eko des Quartiers ainsi que du directeur du C.S.C.S., Farid Bouziane.

Les habitantes étaient également accompagnées par Valérie Payet de Negpos et Michèle Añel-Dios, déléguée du Préfet.



© Ville de Nîmes / Stéphanie Dupont

### Un atelier en 3 étapes

#### 1 Les limites du « quartier » vécu / les équipements publics et commerciaux fréquentés.

A partir du repérage des adresses des participantes et des lieux/équipements les plus fréquentés, dessin des limites par l'AU (voir carte page de gauche)..

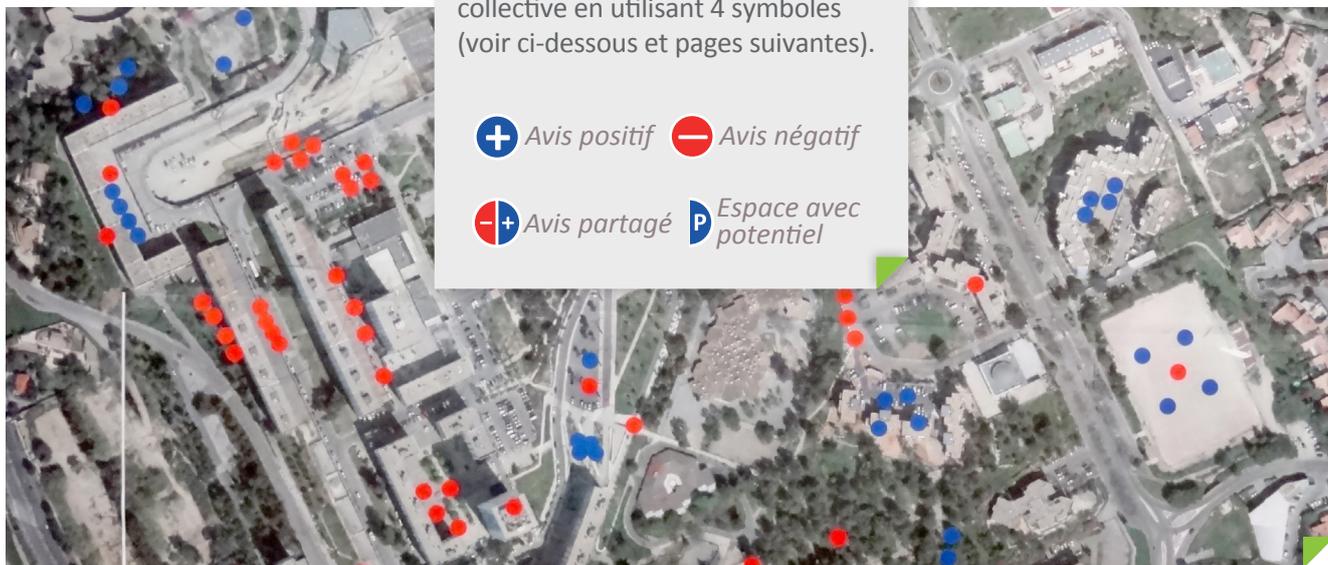
#### 2 Le diagnostic des espaces publics (points forts / points faibles) : usage, aménagement, entretien...

A partir des notes prises par la Ville de Nîmes lors des trois marches exploratoires, expression d'un avis individuel sur les principaux espaces visités (gommette rouge pour un avis négatif, gommette bleue pour un avis positif) ou l'identification d'un potentiel d'amélioration. Cette expression individuelle est ensuite retranscrite dans une "note" collective en utilisant 4 symboles (voir ci-dessous et pages suivantes).

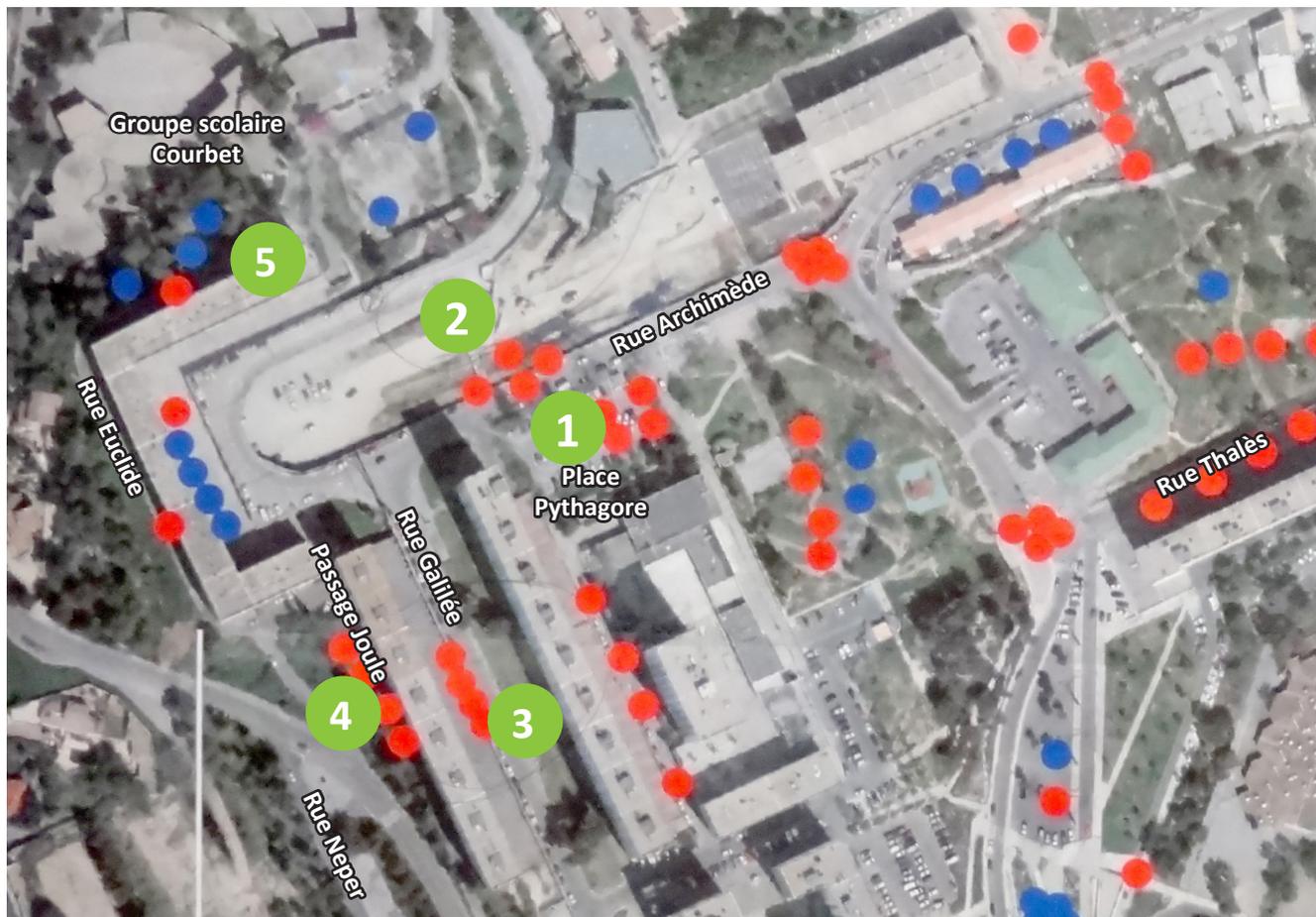
-  Avis positif
-  Avis négatif
-  Avis partagé
-  Espace avec potentiel

#### 3 L'expression des besoins

Tour de table des besoins pour le quartier, sur la base d'une grille thématique à renseigner, et identification des trois espaces à traiter en priorité.



Entrée Nord / Archimède



© A'U / MColin 2014

## 1 Place Pythagore / passage Perrin



Espace accaparé par la voiture (stationnement non maîtrisé et véhicules en réparation), systématiquement inondé lors de fortes pluies, avec un accès dangereux au parking. L'accès au C.S.C.S. S. Veil est également difficile (voire impossible pour les P.M.R. et les poussettes) à travers un espace peu attrayant.

A proximité, le passage Jean Perrin pose des problèmes de stationnement sauvage et de squats le soir.

*Nota : depuis les marches exploratoires, des aménagement contraignent le stationnement sur le passage Jean Perrin (potelets).*

## 2 Rue et place Archimède



Joli espace récemment aménagé (PRU) suite à la démolition du viaduc et de la barre d'Habitat du Gard, pratiqué comme espace de transition, mais avec quelques dysfonctionnements importants et une insécurité routière : vitesse importante des voitures, traversées piétonnes insuffisamment protégées ou mal positionnées (voir chemins d'usage)

## 3 Rue Galilée



Cette rue, qui n'est pas adaptée à la circulation des piétons (absence de trottoirs), pose des problèmes de traversées et d'accès aux logements, notamment de la résidence Pythagore d'Erilia, ce qui génère des pratiques dangereuses (les habitants enjambent murets et barrières en bordure de viaduc).

L'espace vert entre les 2 immeubles d'Erilia, en contrebas de la rue Galilée est mal entretenu et dangereux (« fosse » apparente sans protection).

*Malgré l'ouverture du quartier par les premières opérations ANRU, dans les faits le quotidien ne change pas.*

*Il n'y a pas forcément de sentiment d'insécurité, car on se connaît tous. C'est plus difficile pour les nouveaux arrivants qui ne sont ni connus ni repérés. Ce sont des proies..."*

## 4 Passage Joule



Voie de sécurité pour les pompiers en contrebas de la résidence Pythagore, bordée d'oliviers mais très peu mise en valeur et jonchée de débris jetés des logements.

## 5 Rue Euclide / école Courbet



Rue très peu utilisée à pied par peur des jets de poubelles et autres débris (couches, papier toilette) de la résidence qui le borde. En bout de rue, le parking en « terre battue » devant l'école Courbet n'est plus praticable dès qu'il pleut. Espace planté mais « surdimensionné », il n'est pas assez aménagé et accessible par les piétons pour être pratiqué.



© Negpos/FabLab - Valérie Payet

## Points d'alerte / points d'intérêt

- Jardin pédagogique de l'école maternelle Courbet, aujourd'hui inutilisé et dépotoir.
- Equipements dangereux : grilles / barrières de protection dégradées ou absentes, fils / équipements électriques « accessibles ».
- Résidentialisation d'Erilia bien perçue car sécurisante pour les enfants.
- Problème de sécurité identifié en bord de dalles (jardinières basses, absence ponctuelle de grilles).
- Accès sécurisé à la rue Galilée pour les habitants de la résidence Pythagore d'Erilia (escalier à créer).

Frange Ouest / Galilée



© A'U / 4Vents 2013

## 6 Espace Galilée 1 (rue Neper)

Un espace bien aménagé et bien entretenu, que ce soit les aménagements anciens (rue Neper) ou récents (démolition Galilée), avec un *a priori* négatif sur la réalisation des aménagements et leur entretien pour les automobilistes en transit (shunt du carrefour RN106 / Kennedy) plus que pour les habitants du quartier.

## 7 Espace Galilée 2

Espace agréable, aéré et planté, mais avec un manque de renouvellement des jeux et du mobilier et des difficultés d'accès à partir de la rue Galilée et de la résidence Pythagore (les enfants, même les plus jeunes, passent par-dessus les barrières). Deux éléments sont particulièrement dangereux : un escalier inutile qui débouche sur la voie Galilée sur pilotis et un transformateur électrique auquel accèdent régulièrement quelques jeunes du quartier pour couper l'électricité.

La partie sous viaduc, anxiogène, est un point noir (saletés et tags, carcasses de voitures).

## 8 Place Galilée

Espace pratiqué et bien vécu grâce aux plantations d'arbres de haute tige, au mobilier de repos et à la présence d'associations qui en font un lieu d'animation (fête des voisins par exemple).

## 9 Place Avogadro

Espace perçu et vécu négativement, malgré la nostalgie d'un lieu de vie avec commerces et services. La disposition des immeubles en cour semi-ouverte génère des vis-à-vis et accentue le bruit. En outre les aménagements paysagers sont dégradés.

## 10 Place Jean Perrin

Réhabilitée dans le cadre du PRU, cet espace sur dalle est propre, mais pas du tout adapté (« bétonné » avec absence de végétation et d'ombre).

## 11 Friche

Ce terrain entre les Capitelles 1 et les Capitelles 2, très en pente et sans aménagement spécifique, bien qu'en friche, est perçu comme un morceau de garrigue. Il est très souvent traversé (accès au supermarché Lidl de l'autre côté de la RN106).



© Negpos/FabLab - Valérie Payet

*“La voiture en haut, le piéton en bas, ce n'est plus adapté à notre époque.”*

*“On veut partir par rapport au bruit, à la stigmatisation de l'adresse, de l'école au niveau moins élevé (surtout le collège). Pourtant, on a nos amis, nos réseaux de solidarité, nos repères, nos activités avec un réseau associatif répondant à nos besoins.”*

### Points d'alerte / points d'intérêt

- Accès de "jeunes" au système électrique sous la rue Galilée pour couper l'éclairage public la nuit.
- Equipement manquant sur l'espace Galilée (plaque d'égout).
- Beaux graphs de la place Galilée.
- Traversée dangereuse (sauvage...) de la RN 106 pour se rendre au supermarché Lidl.
- Gymnase Diderot potentiel équipement structurant, mais dégradé et inutilisable aujourd'hui.

Centralité / Newton



© A'U / 4Vents 2013

## 12 Promenade Newton



Espace « bétonné » entre la barre Newton et le viaduc de l'avenue Thalès particulièrement anxiogène, peu éclairé, sale, tagué, aux odeurs nauséabondes, avec un point bas régulièrement inondé. Néanmoins, le réaménagement de la partie Est, vers le city stade, est apprécié.

## 13 « Jardin en creux »



« Magnifique » espace vert en contrebas du viaduc Thalès, mais insuffisamment valorisé et aménagé. Bien qu'enclavé, il est plutôt perçu comme un lieu apaisé plutôt qu'insécure. Les joueurs de dominos s'y retrouvent régulièrement.

## 14 Place Fermat



Espace marqué par la présence du centre commercial en très mauvais état qui contraste avec Val'Santé. Les habitantes fréquentent la place et le centre ponctuellement pour du dépannage, car l'état du bâtiment et l'offre commerciale limitée ne donne pas envie de s'y rendre. En outre, sans crainte particulière, elles éprouvent néanmoins un sentiment de malaise (squats de jeunes avec « trafics »).

*Nota : depuis les marches exploratoires, une nouvelle dynamique est visible sur cette place avec la réalisation de la maison médicale Val'Santé, l'implantation d'une épicerie et la réalisation de travaux de peinture sur les façades commerciales grâce à une association créée pour l'occasion. Néanmoins, l'enclavement du centre commercial et le peu de diversité de l'offre n'en font pas un vrai espace commercial de qualité selon les habitantes.*

## 15 Espace Perrin



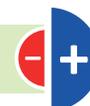
Bel espace vert utilisé au quotidien et pour des événements comme la fête de quartier, mais l'espace de jeux pour enfants est insuffisamment équipé et sécurisé : absence de mobilier urbain, de barrière (proximité de la rue Archimède), peu d'ombre...

## 16 « Chemin du Puits de Roule »



Ce passage entre la rue Max Raphel et la ZAC du Puits de Roule sera de plus en plus fréquenté avec le développement urbain au Nord du quartier. Malheureusement, c'est un passage sauvage qui n'est ni aménagé ni adapté aux modes doux et dont les débouchés sur les voies automobiles ne sont pas traités.

## 17 Espace Newton



L'espace dégagé, en belvédère, accueille le marché du mardi. Le reste du temps, surtout occupé par les voitures, il est inutilisé par les habitantes qui préfèrent les terrasses voisines et le jardin en contrebas plus agréables.



© Negpos/FabLab - Valérie Payet

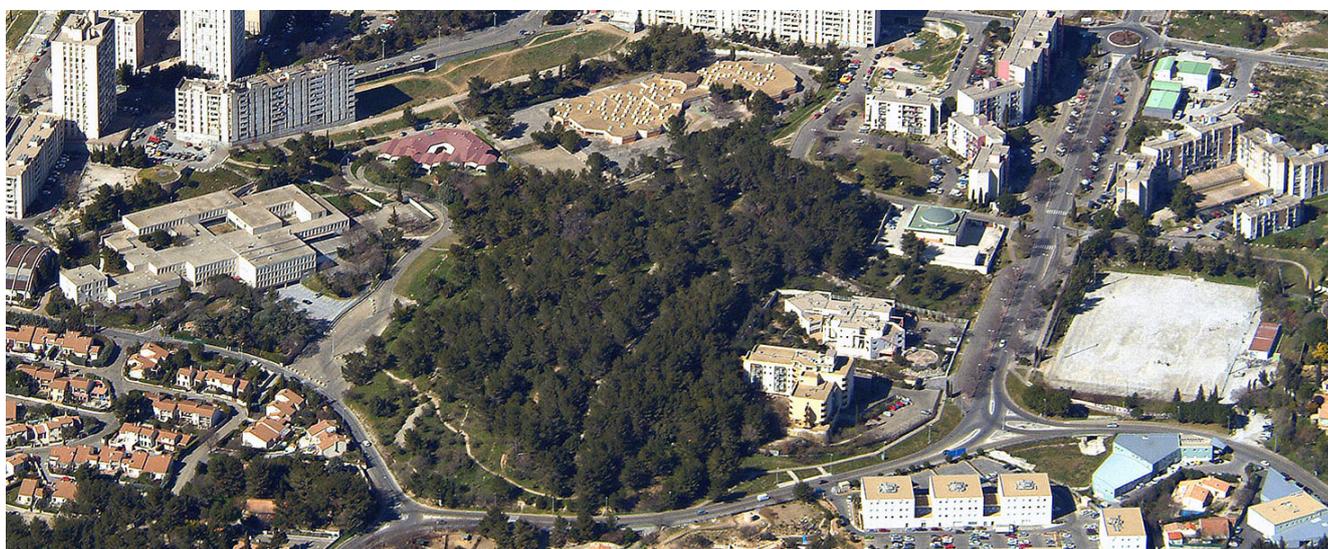
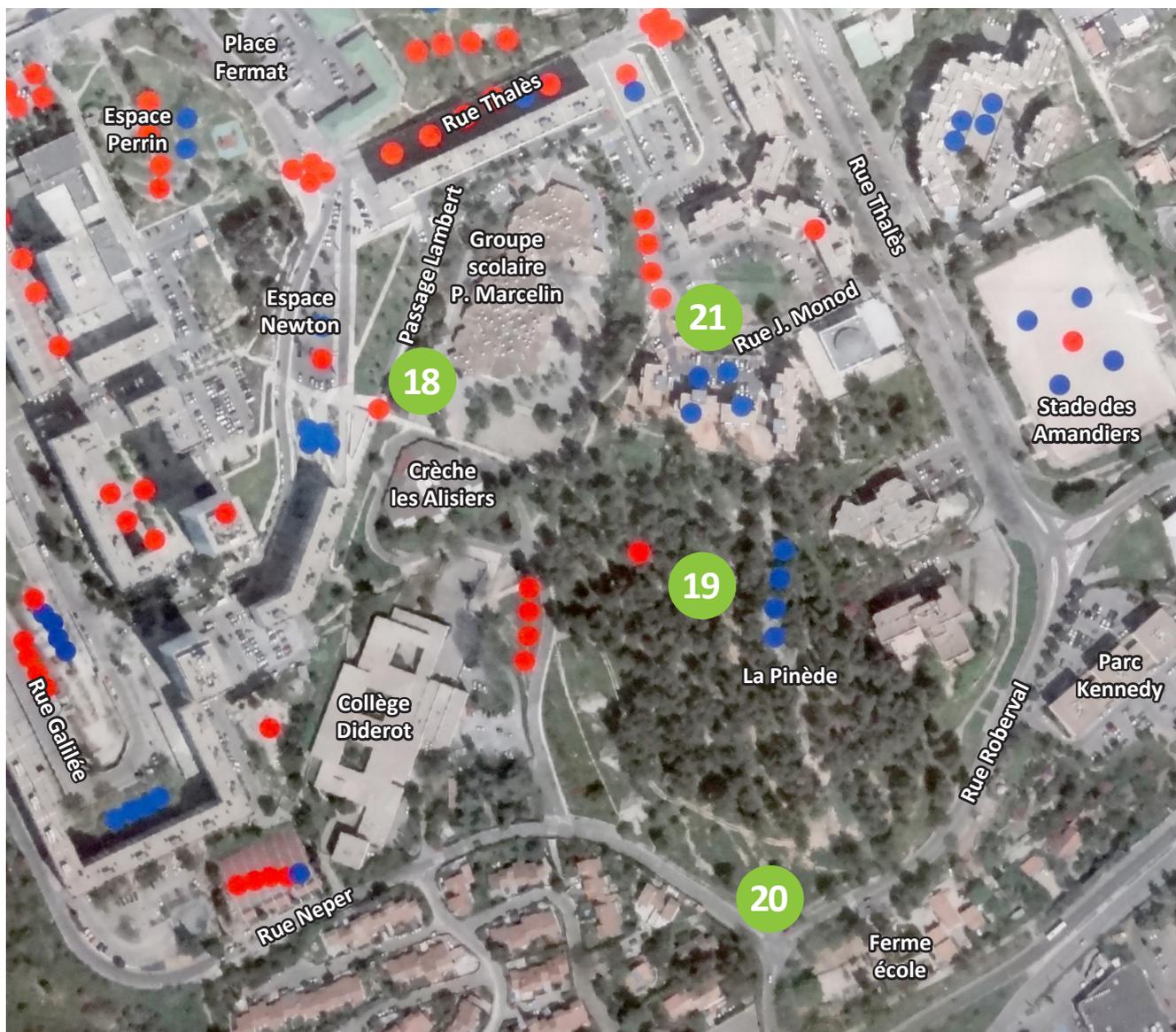
“ On est en train de tuer le quartier. Il y a de moins en moins de commerces là où devrait être le cœur du quartier.

“ On se sent stigmatisé par une poignée de "fout la merde"...

## Points d'alerte / points d'intérêt

- La maison de santé Val'santé, un équipement qui répond aux besoins dans un bâtiment de qualité.
- Le marché du mardi, qui anime le quartier et qui propose des tarifs attractifs pour les fruits et légumes.
- L'offre limitée du centre commercial (pharmacie, tabac-presse, poste, bar).
- Le carrefour dangereux entre la rue Thalès et la rue Archimède.

Entrée Sud / la Pinède



### 18 Passage Lambert



Passage pratique (chemin de l'école P. Marcellin et de la crèche des Alisiers), mais trop étroit et insuffisamment éclairé qui génère un sentiment d'insécurité avec la peur de jets éventuels de poubelles (Newton). A noter que l'escalier vers la rue Thalès est sans rambarde.



### 19 Pinède



Espace magnifique à valoriser, avec un très fort potentiel, mais non aménagé. La partie basse face au collège est particulièrement déqualifiée et dégradée (squats, carcasses brûlées, grosses pierres inesthétiques pour bloquer les voitures).



© Negpos/FabLab - Valérie Payet

### 20 Rue Neper (Sud) / rue Roberval



Voies très fréquentées (entrée sud du quartier), où le piéton peine à trouver sa place et qui forment un carrefour très mal aménagé (mauvaise visibilité).

### 21 Rue Jacques Monod / City stade



Voie utilisée par des véhicules roulant très vite malgré la proximité de l'école Marcellin et du city stade. Ce dernier, situé à proximité d'un local associatif et un peu caché, est très utilisé. Il peut néanmoins être source de bruit.

### Points d'alerte / points d'intérêt

- Stationnement « minute » près de la crèche trop petit et peu pratique.
- Ferme école non accessible aux habitants (réservée aux écoles).
- Commerces (snack, bar à chichas) inadaptés en rez-de-chaussée d'immeuble de logements (odeurs, bruit, squats).
- Nouvelle résidence d'Habitat du Gard au bord de la « Pinède » très appréciée (logements agréables, vues), de même que la résidence Thalès résidentialisée par Grand Delta Habitat.
- Eclairage des abords de l'école Marcellin insuffisant (passage Lambert, chemin d'accès aux escaliers de l'espace Newton).
- Stade des Amandiers très utilisé, mais vieillissant (vestiaires), voire inadapté à la compétition (terrain en stabilisé).

“ On ressent un traitement différent du centre ville avec du laisser-aller, peu de contrôles et de verbalisations pour stationnement gênant ou vitesse excessive.

“ On pourrait pique-niquer dans la Pinède si celle-ci était aménagée.

## Expression des besoins par les habitantes

### Expression directe sur la grille support

THEMES	Sur les espaces publics de Valdegour, sur quels thèmes faut-il agir et quelles actions envisager en priorité ?
ENVIRONNEMENT	<b>Embellissement et amélioration du cadre de vie</b>
	Meilleure gestion du stationnement
	Fleurissement des espaces dédiés (jardinières), fresques sur les murs Prise en compte des nuisances sonores dans les aménagements
AMENAGEMENT & EQUIPEMENT	<b>Amélioration de la quantité et de la diversité des équipements</b>
	Plus d'équipements sportifs (city stades, agrès, trottinettes, vélos/bmx...)
	Plus de mobilier (bancs, poubelles) Points d'eau (fontaines, bassins pour baignade, bassins à poissons...)
SECURITE	<b>Apaisement du quartier et sécurisation des piétons</b>
	Plus de sécurité sur et aux abords des routes (barrières, ralentisseurs)
	Plus de signalisation routière et de marquage au sol (traversées piétons) Plus d'éclairage (cheminements piétons)
GESTION / ENTRETIEN	<b>Meilleur entretien, plus d'éducation et de civisme</b>
	Sensibiliser les habitants pour lutter contre les incivilités (déchets)
	Mettre en place des dispositifs adaptés de collecte des ordures ménagères (tri)
	Meilleur arrosage des espaces verts Renouvellement régulier du mobilier urbain et des jeux abimés
AUTRES	<b>Amélioration du vivre ensemble et besoin de "lisibilité"</b>
	Jardin(s) partagé(s), de préférence en cœur de quartier
	Espace bricolage / réparation de véhicules (type garage associatif) Plus de signalétique pour un meilleur accès aux commerces et aux équipements

### Expression informelle issue des échanges lors de l'atelier

- Mise en sécurité urgente de certains espaces (pose de grilles de protection, de garde-corps, de regards...).
- Suppression des viaducs anxiogènes.
- Ouverture des équipements / des services (notamment les centres de loisirs) sur les espaces verts.
- Aménagement d'un véritable cheminement doux vers la ZAC Puits-de-Roulle.
- Qualité et entretien des aménagements : être considéré comme les autres quartiers de Nîmes.
- Accès aux équipements et espaces du centre ville à faciliter par une meilleure desserte en transports collectifs. Cette desserte aujourd'hui insuffisante et dégradée depuis les marches exploratoires (faible amplitude horaire du soir et du dimanche, absence de ligne directe vers le centre ville) accentue le sentiment de relégation et d'oubli.

#### Trois espaces à traiter en priorité

- **Espace Perrin** : plus de sécurité et de confort (mobilier urbain, ombre).
- **Pinède** : en faire un véritable lieu de promenade et de loisirs, avec multiplication des usages (parcours de santé, aires de pic-nic, jeux pour enfants).
- **Jardin "en creux"** : à aménager en parc urbain et à désenclaver (lien avec place Fermat).

En guise de conclusion, promenade au cœur des espaces de Valdegour



© Negpos/FabLab - Valérie Payet



© Negpos/FabLab - Valérie Payet